

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i BRF Ekern avseende 2009

Datum: Torsdag den 31 maj 2010

Lokal: Seniorträffen, Bo Bergmans gata 4

Närvarande: Medlemmar enligt röstlängd

1. **Stämmans öppnande**
Sittande ordförande Ingemar Dahlgren öppnade stämman.
2. **Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes av stämman.
3. **Val av stämмоordförande**
Anders Fondberg valdes till ordförande för stämman.
4. **Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare**
Till protokollförare utsågs Karin Benyamine.
5. **Val av två justeringspersoner tillika rösträknare**
Till justeringspersoner och rösträknare utsågs Bengt Eriksson och Anders Rönngren.
6. **Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst**
Mötet fastställde att stämman utlysts i i stadgeenlig tid.
7. **Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes. 24 bostadsrätter varv 2 fullmakter av 75 var representerade.
8. **Föredragning av styrelsens årsredovisning**
Styrelsens årsredovisning föredrogs av Ingemar Dahlgren och godkändes enhälligt av stämman.
9. **Föredragning av revisorernas berättelse**
Revisorns berättelse som återfinns i årsredovisningen föredrogs av Anders Fondberg och lades till handlingarna.
10. **Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman beslöt enhälligt att fastställa resultat och balansräkning.
11. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman godkände enhälligt resultatdispositionen i enlighet med förvaltningsberättelsen.
12. **Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna**
Stämman beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.
13. **Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår**
Stämman beslutade att arvoden är desamma som tidigare år, utfall 74 tkr inkl sociala kostnader för 2009. Revisorsarvoden godkändes.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Till nya styrelsemedlemmar och suppleanter valdes:

Anders Fondberg	Ordf	2 år nyval
Karin Benyamine	Sekr	1 år nyval
Fredrik Ljunggren	Kassör	1 år kvar
Linus Fagerberg	Ledamot	1 år kvar
Nicole Beudat	Ledamot	1 år kvar
Bengt Eriksson	Ledamot	2 år nyval
Helena Anderin	Suppleant	1 år kvar
Roger Corner	Suppleant	2 år nyval
Vakant	Suppleant	

15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Revisor: KPMG

Suppleant: tillsätts av KPMG

16. Val av valberedning

Stämman valde en ny valberedning i Ingemar Dahlgren (sammankallande), Johan Wickström och Fredrik Stråe.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.

Ombyggnation av lokal: Styrelsen föreslår tre alternativ för stämman; att hyra ut lokalen, att bygga om till förråd eller att bygga om till bostadsrätt. Stämman kunde inte ta beslut i frågan utan gav styrelsen i uppdrag att ta fram ett mer genomarbetat förslag för de tre alternativen. Medlemmarna får sedan möjlighet att fatta beslut vid ett extra medlemsmöte utifrån det nya underlaget.

18. Stämmans avslutande

Stämman avslutades.

19. Genomgång av styrelsens fastställda budget och allmänna frågor

Styrelsens fastställda budget redovisades och kommenterades av Ingemar Dahlgren.

Bygget vid nya Musikhögskolan diskuterades, styrelsen har lämnat in en skrivelse till Stadsbyggnadskontoret. Styrelsen ombads att bevaka föreningens intressen särskilt gällande störningar i samband med byggnationen. Styrelsen ser gärna att den grupp som redan jobbat med ärendet fortsätter med bevakningen.

Teknikansvarig ser till att portarnas skrammelnivå samt belysningen utanför Löjtnantsgatan 18, ses över. Förslag fanns att genomföra en gemensam målning av fönster inne i lägenheterna, styrelsen kommer inte driva frågan.

Hur blir det med fiberoptik i fastigheten? Stokab kommer om något år att koppla en nod till fastigheten. Linus Fagerberg har i uppdrag att utreda hur lägenheterna ska få tillgång till fiberoptiken från själva noden.

Stämman vill att styrelsen utreder hur Lilla Cafél lokalen kan användas för föreningens bästa, när hyresavtalet går ut med nuvarande hyresgäst.

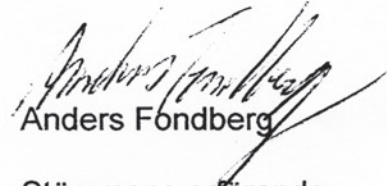
STOCKHOLM den 31 maj 2010

STYRELSEN
BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN EKERN



Ingemar Dahlgren

Ordförande Brf Ekern



Anders Fondberg

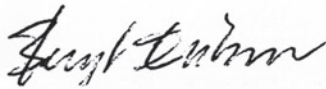
Stämmans ordförande



Karin Benyamine

Sekreterare

Justeras:



Bengt Eriksson

Av stämman vald
Justeringsperson



Anders Rönngren

Av stämman vald
justeringsperson

